

# A VENDRE

## REISDORF

558 000 €



VUE 2



Référence : 2016/193  
Surface : 176 m2  
Chambre(s) : 3  
Disponibilité : A convenir  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice GES : **Non disponible**



VUE 1



## MAISON

" SOUS COMPROMIS "

Immo National sàrl vous propose

Prochainement à Reisdorf futur Projet maison jumelée classe énergétique AA très bien agencée sur +- 176 m2 en total implantée sur beau terrain de +- 3a28ca sis au bord de la route de la Sûre à Reisdorf, à quelques kilomètres de Diekirch et de Echternach.

Perfect starter house à partir 558.000 TTC ( idéal pour jeune famille )

Cette maison jumelée moderne se compose comme suit:

Rez de jardin: Hall d'entrée 7,20 m2, WC sép. 1,70 m2, buanderie 5,50 m2, grand open space lumineux 50,80 m2 cuisine ouverte sur double séjour avec accès vers terrasse et jardin ainsi que grand garage 44,70 m2 avec emplacement technique

Etage: Hall de nuit 8,60 m2, salle de bains avec douche italienne, baignoire et WC 10,60 m2, chambre 1 avec son dressing 18,20 m2, chambre (2) 14,40 m2 et chambre (3) 14,40 m2.

Pour des plus amples renseignements, n'hésitez pas à contacter Monsieur Felten Nicolas au 661 315 141 ou par email [info@immo-national.lu](mailto:info@immo-national.lu)

## Caractéristiques

- Zimmer : 3
- Fläche : 176 m²
- REFERENZ : 2016/193
- Stockwerk(e) : 2
- Baujahr : 2017
- Grundstücksfläche : 328 Ar
- Küche
- Wohnzimmer, Doppelwohnzimmer
- Eingang
- Badezimmer
- Getrenntes WC
- Wohnzimmer, Doppelwohnzimmer
- Garten
- Terrasse
- Waschküche
- Garage : 1
- Parkplätze : 1



Immo National  
3, Boulevard Royal  
L-2449 Luxembourg